

Säästöpankki Sijoitusobligaatio

RUOTSI

Markkinakommentteja

Euroopan talousnäkymät ovat paranemassa. Aikaisempia maltillisia kasvulukuja on tarkennettu hieman ylöspäin odotuksia parempien talouslukujen myötä. Kulutuskysyntään perustunut talouskasvu on saamassa tukea teollisuustuotannon elpymisestä, kun ostopäällikköiden indeksit ovat olleet viimeisimpien kyselyjen mukaan nousussa. Euroopan poliittisista epävarmuuksista huolimatta yritysten ja kuluttajien luottamus talousnäkyymiin on parantunut ja talouden aktiviteetin odotetaan kasvavan maltillisesti. Euroopan keskuspankin taloutta tukevan rahapolitiikan odotetaan jatkuvan myös kuluvaan vuoden jälkeen.

Ruotsi osana pohjoismaita muodostaa suhteellisen nopeasti kasvavan ja poliittisesti stabiilin sijoitusympäristön. Osa yhtiöistä on globaaleja toimijoita, jotka eivät ole riippuvaisia pelkästään kotimarkkinan kehityksestä. Lisäksi maan yhtiöiden hallintamallit ovat korkeatasoiset, mikä pienentää niihin kohdistuvien sijoitusten riskitasoa. Ruotsin talouskasvu on viime vuosina ollut korkealla tasolla ja selkeästi muuta Eurooppaa ja Pohjoismaita korkeampaa. Ruotsin keskuspankin rahapolitiikka on tällä hetkellä talouskasvua tukevaa. Lisäksi maan vientisektori hyötyy kruunun heikentyneestä valuuttakurssista.

Lähde: SP Rahastoyhtiö

Lyhyt tuotekuvaus

Noin kolmevuotinen pääomaturvattu sijoitusobligaatio, jonka tuotto seuraa tasapainotettua osakekoria, joka koostuu kymmenestä osakkeesta. Korissa neljä parhaiten kehittyntä osaketta korvataan kiinteällä 20% laina-aikaisella tuotolla. Sijoitusobligaation merkintäkursssi 110%.

Merkintäaika alkaa	27. maaliskuuta 2017
Merkintäaika loppuu	21. huhtikuuta 2017
Liikkeeseenlaskupäivä	3. toukokuuta 2017
Eräpäivä	4. toukokuuta 2020
Laina-aika	noin 3 vuotta
Merkintäkursssi	110 %
Alustava tuottokerroin	140% (vähintään 125%)
Nimellisarvo	merkinnät 1000 euron kerrannaisina
Liikkeeseenlaskija	Nooa Säästöpankki Oy

Riskit:

- Osakemarkkinoiden kehittyessä epäsuotuisasti tuottoa ei synny ja samalla sijoittaja menettää merkintäpalkkion ja ylikurssin.
- Liikkeeseenlaskijan ajautuessa maksukyvyttömäksi sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman ja mahdollisen tuoton osittain tai kokonaan.
- Pääomaturva on voimassa ainoastaan eräpäivänä. Mikäli sijoittaja myy sijoitusobligaation kesken laina-ajan voi jälkimarkkinahinta olla yli tai alle nimellisarvon. Pääomaturva eräpäivänä ei kata 10 % ylikurssia.
- Tutustu tarkempaan riskikuvaukseen sivulla 4.

Kohde-etuudet

Osakekori, jossa tasapainoin kymmenen yritystä:

Osakekori, jossa tasapainoin kymmenen yritystä: ABB Ltd, Ericsson AB, Hennes & Mauritz AB, Nordea Bank AB, Skanska AB, SKF AB, Svenska Handelsbanken AB, Swedbank AB, Tele2 AB, Telia AB

1 Pääomaturva on voimassa vain eräpäivänä. Liikkeeseenlaskijan ajautuessa maksukyvyttömäksi voi sijoittaja myös menettää mahdollisen tuoton ja sijoittamansa pääoman osittain tai kokonaan. Pääomaturva ei kata 10 % ylikurssia eikä 2 % merkintäpalkkiota.

Tasapainotettu osakekori

ABB Ltd on ruotsalais-sveitsiläinen teollisuuskonserni, jonka toiminta keskittyy automaatio- ja sähkövoimatekniikan alueille.

Ericsson (Telefonaktiebolaget LM Ericsson AB) on vuonna 1876 perustettu telekommunikaatiojärjestelmien valmistaja. Yhtiö kehittää, valmistaa ja ylläpitää tietoliikenneverkkoja.

Hennes & Mauritz AB suunnittelee ja myy muotivaatteita naisille, miehille, teini-ikäisille ja lapsille. Valikoimaan kuuluu trendikkäät, urheilulliset ja klassiset vaatteet. Lisäksi yhtiö tarjoaa mm. koruja ja laukkuja.

Nordea Bank AB on pohjoiseurooppalainen finanssikonserni. Yhtiöllä on yli 10 miljoonaa henkilöasiakasta ja yli puoli miljoonaa yritys- ja yhteisöasiakasta.

Skanska AB on alun perin ruotsalainen rakennusyhtiö. Yhtiö keskittyy talonrakentamiseen, tietoihin, rautateihin sekä infrastruktuurihankkeiden suunnitteluun ja läpivientiin. Yhtiö tarjoaa myös kiinteistöhoitopalveluita.

SKF AB on vuonna 1907 perustettu yritys joka on maailman johtava vierintälaakereiden tuottaja. Yrityksellä on noin 40 000 työntekijää ja tuotantoa yli 100 tehtaassa ja 70 maassa.

Svenska Handelsbanken AB on ruotsissa vuonna 1871 perustettu täyden palvelun pankkikonserni joka työllistää lähes 12 000 henkeä 25 maassa.

Swedbank AB on ruotsalainen finanssipalvelukonserni joka toimii myös Baltiassa. Yhtiöllä on noin 8 miljoonaa yksityis- ja 600 000 yritysasiakasta.

Tele2 AB on tietoliikenneyhtiö. Yhtiö tarjoaa matkaviestinpalveluita ja kiinteän verkon palveluita Tele2, Tango ja Comviq -merkkien alla. Lisäksi yhtiö myy mm. verkkomaksamispalveluita ja kaapeli-TV-palveluita.

Telia AB tarjoaa telekommunikaatiopalveluita, kuten matkaviestinpalveluita ja kiinteän verkon palveluita ympäri Euraasiaa.

Lähde: Bloomberg

Näin sijoitus toimii

Sijoitusobligation tuotto on sidottu kymmenestä yrityksestä koostuvan osakekorin kehitykseen sijoitusaikana. Eräpäivänä maksettava tuotto lasketaan osakkeiden päätösarvojen ja lähtöarvojen avulla. Lähtöarvoina käytetään osakkeiden virallisia päätöskursseja 3.5.2017. Päätösarvot lasketaan osakkeiden päätöskurssien aritmeettisena keskiarvona joka kuukauden 20. päivästä ajalta 20.10.2019 - 20.4.2020. Kohde-etuuskorin tuottoa laskettaessa neljän parhaiten kehittyneen osakkeen tuotto korvataan ennakkoon määritetyllä 20 prosentilla. Jäljelle jäävistä kuudesta osakkeesta saa niiden todellisen kehityksen mukaisen tuoton, joka voi olla positiivinen tai negatiivinen.

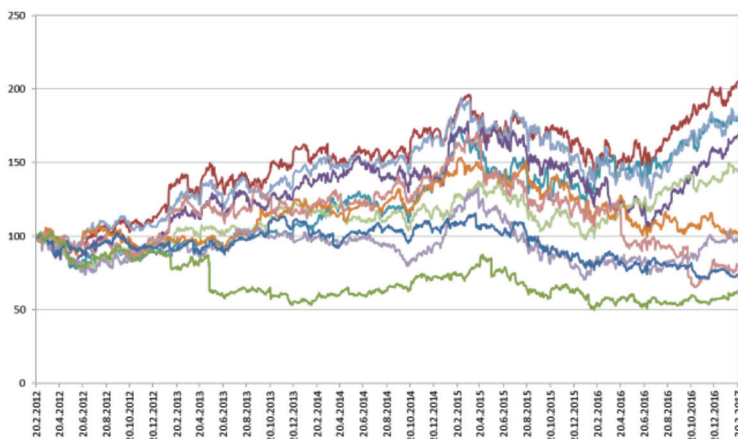
Sijoittajan tuottokerroin osakekorin positiiviseen kehitykseen on alustavasti 140%¹.

Sijoitus on pääomaturvattu. Mikäli liikkeeseenlaskija ei ajaudu maksukyvyttömyyteen sijoitusaikana, sijoittaja saa eräpäivänä sijoittamansa nimellispääoman takaisin riippumatta siitä, miten kohde-etuuskori kehittyy laina-aikana. Sijoitusobligatioon liittyy riski liikkeeseenlaskijan maksukyvyistä.

(katso "Riskit").

Historiallinen kehitys*

Osakkeiden kehitys 2012-2017



— Svedbank AB	— Hennes & Mauriz AB
— Skanska AB	— SKF AB
— Svenska Handelsbanken AB	— Ericsson AB
— Nordea Bank AB	— Telia AB
— ABB Ltd	— Tele 2 AB

Kuva esittää tuotteessa seurattavien osakkeiden historiallista kehitystä. Huomaa että sijoitusobligation tuotto ei vastaa suoraan osakkeiden kehitystä.

* Historiallinen kehitys ei ole koskaan tae tulevasta kehityksestä.

Lähde: Bloomberg

Skenaario 1 - Osakkeet nousevat laina-aikana

Osake	Osaketuotto	Osakekorin tuotto ²
ABB Ltd	78,00 %	20,00 %
Ericsson AB	66,00 %	20,00 %
Hennes & Mauriz AB	13,00 %	13,00 %
Nordea Bank AB	42,00 %	42,00 %
Skanska AB	44,00 %	44,00 %
SKF AB	38,00 %	38,00 %
Svenska Handelsbanken AB	50,00 %	50,00 %
Swedbank AB	67,00 %	20,00 %
Tele2 AB	55,00 %	20,00 %
Telia AB	48,00 %	48,00 %
Ehtojen mukainen kehitys		31,50 %

Skenaario 2 - Osakkeet laskevat laina-aikana

Osake	Osaketuotto	Osakekorin tuotto ²
ABB Ltd	-10,00 %	20,00 %
Ericsson AB	-35,00 %	-35,00 %
Hennes & Mauriz AB	-20,00 %	20,00 %
Nordea Bank AB	-22,00 %	-22,00 %
Skanska AB	-55,00 %	-55,00 %
SKF AB	-44,00 %	-44,00 %
Svenska Handelsbanken AB	-15,00 %	20,00 %
Swedbank AB	-9,00 %	20,00 %
Tele2 AB	-40,00 %	-40,00 %
Telia AB	-38,00 %	-38,00 %
Ehtojen mukainen kehitys		-15,40 %

Skenaario 3 - Osakkeet pysyvät paikoillaan

Osake	Osaketuotto	Osakekorin tuotto ²
ABB Ltd	0,00 %	20,00 %
Ericsson AB	0,00 %	20,00 %
Hennes & Mauriz AB	0,00 %	20,00 %
Nordea Bank AB	0,00 %	20,00 %
Skanska AB	0,00 %	0,00 %
SKF AB	0,00 %	0,00 %
Svenska Handelsbanken AB	0,00 %	0,00 %
Swedbank AB	0,00 %	0,00 %
Tele2 AB	0,00 %	0,00 %
Telia AB	0,00 %	0,00 %
Ehtojen mukainen kehitys		8,00 %

Sijoitusobligatio Ruotsi, Skenaariot 1-3 laskentaesimerkit***

	Myyntikurssi sis.2 % merkintäpalkkion	Nimellispääoma	Sijoituksen kokonaismäärä	Osakekorin tuotto	Indikaatiivinen tuottokerroin ¹	Takaisinmaksu-määrä	Sijoituksen tuotto ³	Efektiiivinen vuosituotto ³
Skenaario 1	112 %	1 000,00	1 120,00	31,50 %	140 %	1 441,00	28,66 %	8,76 %
Skenaario 2	112 %	1 000,00	1 120,00	-15,40 %	140 %	1 000,00	-10,71 %	-3,71 %
Skenaario 3	112 %	1 000,00	1 120,00	8,00 %	140 %	1 112,00	0,71 %	0,24 %

Taulukosta näkyy sijoitusobligation ehdoilla tehdyn sijoituksen esimerkkituotto. Laskentaesimerkit eivät ole osoituksia tuotteen tulevasta kehityksestä tai tuotosta. ¹ Tuottokerroin vahvistetaan arviolta 3.5.2017 vähintään tasolle 125%. ² Neljän parhaiten kehittyneen osakkeen tuotto korvataan 20 %:lla. ³ Sisältää merkintäpalkkion ja ylikurssin.

Yhteenvedo lainaehdoista ja tuotekuvaus

Liikkeeseenlaskija

Nooa Säästöpankki on toukokuussa 2003 perustettu, vähittäispankkitoimintaa harjoittava suomalainen säästöpankki. Pankin toimialue on pääkaupunkiseutu sekä Järvenpää Keski-Uudellamaalla. Nooa Säästöpankin luotonanto joulukuun 2016 lopussa oli yhteensä 582,9 miljoonaa euroa ja varainhankinta yhteensä 678,8 miljoonaa euroa. Nooa Säästöpankki on vakavarainen pankki. Joulukuun 2016 lopussa pankin vakavaraisuussuhde oli 19,65 %. Liikkeeseenlaskija kuuluu sekä toiminnallisesti että omistuksellisesti kiinteästi pankki-, vakuutus- ja muita finanssipalveluja tarjoavaan Säästöpankkiryhmään ja Säästöpankkien yhteenliittymään, joka aloitti toimintansa 31.12.2014. Säästöpankkien yhteenliittymän keskusyhteisönä toimiva Säästöpankkiliitto osk valvoo muun muassa yhteenliittymään kuuluvien yritysten taloudellista asemaa ja sitä, että yhteenliittymään kuuluvat yritykset noudattavat keskusyhteisön sääntöjä sekä voimassa olevaa lainsäädäntöä.

Lähde: Nooa Säästöpankin tilinpäätös ja toimintakertomus 2016

Merkintäpaikat

Nooa Säästöpankin konttorit sekä tietyt yhteenliittymän säästöpankkien konttorit. Merkintä on mahdollista tehdä myös verkkopankissa. Ajantasainen luettelo merkintäpaikoista on saatavilla osoitteesta www.säästöpankki.fi/sijoitusobligaatio

Merkintäaika ja -maksu

Merkinnät 1 000 euron kerrannaisina. Merkintäaika alkaa 27.3.2017 ja päättyy 21.4.2017. Merkintä tehdään Nooa Säästöpankin konttoreissa tai tietyissä yhteenliittymän säästöpankkien konttoreissa.

Merkintähinta

Sijoitusobligaation merkintähinta on 110 % nimellispääomasta.

Merkintäpalkkio

2,0 % lainan nimellispääomasta, lisätään merkintähintaan.

Säilytys

Asiakkaan Säästöpankissa olevalla arvo-osuustilillä.

ISIN-koodi

FI4000243266

Laina-aika

Noin kolme vuotta (3.5.2017 - 4.5.2020)

Kohde-etuus

Kymmenestä listatusta yrityksestä koostuva osakekori, jossa jokainen osake saa tasapainon (1/10): ABB Ltd, Ericsson AB, Hennes & Mauritz AB, Nordea Bank AB, Skanska AB, SKF AB, Svenska Handelsbanken AB, Swedbank AB, Tele2 AB, Telia AB. Neljä parhaiten kehittyntä osaketta saavat kehitykseen tason 20 %.

Lähtö- ja päätösarvon tarkastelupäivät

Osakkeiden lähtöarvoina käytetään korissa olevien osakkeiden virallisia päätöskursseja 3.5.2017.

Osakkeiden päätösarvot lasketaan osakkeiden päätöskurssien aritmeettisena keskiarvona joka kuukauden 20. päivä ajalta 20.10.2019 - 20.4.2020.

Tuoton laskentakaava (tuotto-osa):

Nimellispääoma x Tuottokerroin x MAX(0, Osakekorin tuotto)

Osakekorin tuotto lasketaan seuraavasti:

$$\frac{4}{10} \times 20\% + \frac{1}{10} \sum_{j=5}^{10} (\text{Osakkeen tuotto}_j)$$

Jokaiselle osakkeelle (i) (1,...,10) lasketaan tuotto ("Osakkeen tuotto") seuraavasti:

$$\frac{\text{Osakkeen päätösarvo}_i - \text{Osakkeen lähtöarvo}_i}{\text{Osakkeen lähtöarvo}_i}$$

Jokainen osake laitetaan järjestykseen niin, että osake (i), jolla on korkein Osakkeen tuotto saa arvon 1 (j = 1), osake (i) jolla on toiseksi korkein Osakkeen tuotto arvon 2 (j = 2). Tämä toistetaan kaikille Osakekorin osakkeille, kunnes huonoiten tuottanut osake (i) saa arvon 10 (j = 10).

Neljä korkeinta Osakkeen tuottoa (j), j = 1,2,3,4 korvataan 20 %:n tuotolla.

Tuottokerroin

Tuottokerroin on alustavasti 145 %. Tuottokerroin vahvistetaan vähintään 125% tasolle.

Pääoman palautus

Eräpäivänä sijoittajalle maksetaan takaisin nimellispääoma lisätynä mahdollisella tuotolla. Sijoitusobligaation nimellispääoman palautukseen ja tuotto-osaan liittyy liikkeeseenlaskijariski. Liikkeeseenlaskijan ajautuessa maksukyvyttömäksi sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman ja mahdollisen tuoton kokonaan tai osittain.

Strukturointikustannus

Sijoitusobligaation liikkeeseenlaskuun liittyy kuluja mm. sijoitusobligaation tuottamisesta, jakelusta, listaamisesta, lisensseistä ja riskienhallinnasta. Sijoitusobligaation nimellisarvoon sisältyy järjestelypalkkio, joka on noin 1,0% p.a. (yhteensä noin 3 % nimellisarvosta) olettamuksella, että sijoitus pidetään eräpäivään saakka.

Arvo-osuusjärjestelmä

Euroclear Finland Oy. Sijoitusobligaatioille ei haeta listausta mistään pörsseistä.

Esitteen saatavilla pito

Esite joka koostuu rekisteröintiasiakirjasta, arvopaperiliitteestä ja tiivistelmästä on saatavilla merkintäpaikoista sekä osoitteesta www.säästöpankki.fi/sijoitusobligaatio

Kohde-etuus

Kymmenestä listatusta yrityksestä koostuva osakekori, jossa jokainen osake saa tasapainon (1/10):

Yhtiö	ISIN	Bloomberg	Arvopaperipörssi
ABB Ltd	CH0012221716	ABB SS	Nasdaq OMX Tukholma
Ericsson AB	SE0000108656	ERICB SS	Nasdaq OMX Tukholma
Hennes & Mauritz AB	SE0000106270	HMB SS	Nasdaq OMX Tukholma
Nordea Bank AB	SE0000427361	NDA SS	Nasdaq OMX Tukholma
Skanska AB	SE0000113250	SKAB SS	Nasdaq OMX Tukholma
SKF AB	SE0000108227	SKFB SS	Nasdaq OMX Tukholma
Swedbank AB	SE0000242455	SWEDA SS	Nasdaq OMX Tukholma
Svenska Handelsbanken AB	SE00007100599	SHBA SS	Nasdaq OMX Tukholma
Tele2 AB	SE0005190238	TEL2B SS	Nasdaq OMX Tukholma
Telia AB	SE0000667925	TELIA SS	Nasdaq OMX Tukholma

Neljä parhaiten kehittyneitä osaketta saavat kehitykseen tason 20 %. Lisätietoa Kohde-etuudesta on saatavilla arvopaperiliitteestä.

Sijoituksen riskit

Tässä yhteenvedossa selostetaan tärkeimmät riskitekijät, jotka liittyvät sijoitukseen. Sijoittajan on syytä tutustua liikkeeseenlaskijan rekisteröintiäsiakirjaan, arvopaperiliitteeseen ja tiivistelmään (yhdessä 'esite'), joka sisältää tarkempaa tietoa riskitekijöistä.

Sijoitus strukturoituihin tuotteisiin sopii vain sellaisille sijoittajille, joilla on tarvittava kokemus ja tieto arvioida itse kyseisen sijoituksen riskit. Sijoitus on sovelias ainoastaan sellaisille sijoittajille, joiden sijoituspäämäärä on yhteensopiva kyseisen tuotteen riskialttiuden, sijoitusajan ja muiden ominaisuuksien kanssa, ja joilla on riittävät resurssit kantaa sijoituksen mahdollisesti aiheuttamat tappiot. Tässä markkinointimateriaalissa tai liikkeeseenlaskijan esitteessä esitetyt tiedot eivät ole sijoitusneuvoja tai -suosituksia. Ennen sijoituspäätöksen tekemistä sijoittajan on syytä neuvotella oman ammattimaisen sijoitusneuvonantajansa kanssa ja harkita kyseistä sijoituspäätöstä liikkeeseenlaskijan esitteessä esitettyjen tietojen ja oman tilanteensa valossa.

Liikkeeseenlaskijariski - Liikkeeseenlaskijariski tarkoittaa riskiä siitä, että liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi, jolloin se ei suoriudu sijoitusobligation mukaisista velvoitteista sijoittajia kohtaan. Tällöin on mahdollista, että sijoittaja menettää sijoittamansa nimellispääoman kokonaan tai osittain tai ei saa sijoitusobligation ehtojen mukaista tuottoa. Sijoitusobligaatille ei ole asetettu erillistä vakuutta. Sijoittajan tulee sijoituspäätöstä tehdessään kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen. Sijoitusobligation juoksuajana liikkeeseenlaskijan luottokelpoisuuden heikkeneminen saattaa laskea sijoitusobligation arvoa. Liikkeeseenlaskijalla ei ole luottokelpoisuusluokitusta.

Riski ennakaisesta takaisinmaksusta - Liikkeeseenlaskija voi lunastaa joukkovelkakirjalainan takaisin ennen sen erääntymistä lainaehdoissa mainituissa erityistapauksissa, esimerkiksi olennaisen lakimuutoksen johdosta. Tällainen ennakainen takaisinmaksu voi johtaa siihen, että joukkovelkakirjalainalle ei makseta tuottoa, lopullinen tuotto jää ennakoitua pienemmäksi tai että sijoittaja saa sijoittamansa pääoman takaisin vain osittain.

Tuottoriski - Kohde-etuusien arvonkehitys vaikuttaa mahdollisen tuoton maksamiseen. Kohde-etuusina olevien osakkeiden arvo voi laskea sijoitusajana. Lainan lopullinen tuotto ei vastaa suoraan koh-

de-etuusien arvonkehitystä. Tuottoon vaikuttaa myös se, miten suureksi lainan lopullinen tuottokerroin vahvistetaan. Sijoittajille ei palauteta merkinnöistä perittävää merkintäpalkkiota eikä ylikurssia.

Arvopaperin efektiivinen tuotto sijoitusajana on sijoittajalle negatiivinen, mikäli tuoton määrä jää alle merkintäpalkkion ja ylikurssin yhteismäärän, joka on 12 % sijoitusobligation nimellispääomasta. Jos tuottoa ei kerry, sijoitusobligation efektiivinen tuotto sijoittajalle sijoitusajana on -10,71 % (efektiivinen vuosituotto -3,71 %).

Arvopaperiin sijoittanut henkilö saattaa menettää arvopaperiin sijoitetun pääoman ja tuoton osittain tai kokonaan arvopaperiin liittyvien riskien toteutuessa.

Verot - Sijoitusobligation verotus tai sen tuoton verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voivat muuttua sijoitusobligation juoksuajana, mikä voi vaikuttaa sijoittajan saamaan nettotuottoon.

Jälkimarkkinat - Sijoitusobligatiota ei listata pörssiin eikä noteerata julkisesti. Sijoitusobligatiota voidaan kuitenkin myydä edelleen kesken juoksuajan. Liikkeeseenlaskija ei voi taata, että lainalle muodostuu laina-ajana jatkuvat päivittäiset jälkimarkkinat. Mikäli sijoittaja haluaa myydä sijoituksensa ennen lainan eräpäivää, sijoitusobligation sen hetkinen markkinahinta voi olla sijoitusobligation nimellispääoma matalampi tai korkeampi. Liikkeeseenlaskijan konttorit ottavat vastaan sijoitusobligatiota koskevia osto- ja myyntitoimeksiantoja. Sijoittajalla ei ole oikeutta vaatia omalta osaltaan lainan ennakaisesta takaisinmaksua. Sijoitusobligatioon liittyvä pääomaturva on voimassa vain eräpäivänä, eikä se kata mahdollista ylikurssia eikä merkintäpalkkiota.

Historiallinen/simuloitu tuotto - Tiedot, jotka on merkitty asteriskilla (*) ovat historiallista tietoa. Sijoittajan on syytä huomata, että historialliset tuotot eivät takaa tai ole osoituksia sijoitusobligation tulevasta kehityksestä tai tuotosta. Sijoitusobligation sijoitusajana saattaa poiketa tuottoesittelyiden sijoitusajoista.

Laskentaesimerkit - Tiedot, jotka on merkitty kolmella asteriskilla (***) ovat ainoastaan esimerkkejä, joiden tarkoitus on selvittää sijoitusobligation tuotonlaskentaa. Laskentaesimerkki, joka on laadittu käyttäen hypoteettisia tuottotasoja ja indikaatiivisia tuottokertoimia, osoittaa sijoitusobligation mahdollisen tuoton perustuen näihin tietoihin. Hypoteettiset laskelmat eivät takaa tai ole osoituksia sijoitusobligation tulevasta kehityksestä tai tuotosta.

Liikkeeseenlaskun peruuttaminen - Liikkeeseenlaskijalla on tietyissä tilanteissa oikeus peruuttaa sijoitusobligation liikkeeseenlasku. Liikkeeseenlaskun peruuttamisen yhteydessä merkintäsumma palautetaan merkittäjille kahden (2) viikon kuluessa siitä, kun liikkeeseenlaskija on tehnyt päätökset liikkeeseenlaskun peruuttamisesta. Palautettavalle summalle ei makseta korkoa liikkeeseenlaskun mahdollisessa peruuntumistilanteessa, jolloin sijoittaja menettää mahdollisen vaihtoehdoisen tuoton kyseiselle ajanjaksolle.

Sijoituksen kulut - Sijoitusobligation liikkeeseenlaskuun liittyy kuluja mm. sijoitusobligation tuottamisesta, jakelusta, lisenseistä ja riskienhallinnasta. Näiden kulujen kattamiseksi peritään sijoitus- tuotteen merkinnän yhteydessä merkintäpalkkiota. Merkintähintaan sisältyy myös järjestäjä-, osapuoli-, jakelija ja markkinapalkkio, jonka suuruus on riippuvainen korkotason vaihteluista, kohde-etuusien hinnasta, riskienhallinnasta ja jakelusta. Palkkiota ei näin ollen voida vahvistaa etukäteen, vaan sen vuosittainen taso on noin 1,0 prosenttia (yhteensä noin 3 prosenttia nimellisarvosta) laskettuna sijoitusobligation nimellisarvosta ja oletuksena, että sijoittaja pitää sijoituksensa erääntymiseen saakka.